

Zborovská 11  
150 21 Praha 5

---

SpZn: SZ\_061296/2025/KUSK

Čj.: 002716/2026/KUSK

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

**MASOJEDY**

**IČ: 00665151**

**za rok 2025**

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 22.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

### **Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:**

- 30.03.2026
- 03.11.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2025 - 31.12.2025**

### **Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:**

**Masojedy**

Masojedy 27

282 01 Český Brod

### **Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:**

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

**Bc. Petr Venclovský**

Členové kontrolní skupiny:

**Bc. Marie Milanovičová**

### **Zástupci územního celku:**

**Josef Pazdera** - starosta

**Alena Jarkovská** - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087538/2025/KUSK.

**Předmětem přezkoumání hospodaření** jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 30.03.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na rok 2024 - 2027 schválený zastupitelstvem obce dne 13.12.2023 , zveřejněn 13.12.2023
- návrh zveřejněn ve dnech 16.11.2023 - 13.12.2023

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněn ve dnech 16.11.2024 - 18.12.2024

### **Schválený rozpočet**

- na rok 2025 projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 18.12.2024 jako "schodkový", schodek bude kryt hospodařením z minulých let, závazné ukazatele jsou paragrafy, zveřejněn 18.12.2024

### **Rozpočtová opatření**

- schvalovaná zastupitelstvem obce:
- č. 1 dne 26.3.2025, zveřejněno dne 9.4.2025
- č. 2 dne 9.7.2025, zveřejněno dne 29.7.2025
- č. 3 dne 8.10.2025, zveřejněno dne 9.10.2025
- č. 4 dne 12.11.2025, zveřejněno dne 12.11.2025
- č. 5 dne 17.12.2025, zveřejněno dne 17.12.2025
- ověřeno dle schvalovacích procesů

### **Závěrečný účet**

- za rok 2024 projednán společně se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a schválen zastupitelstvem obce dne 7.5.2025 s vyjádřením „bez výhrad“, zveřejněn 23.5.2025
- návrh zveřejněn ve dnech 16.4.2025 - 23.5.2025

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 30.9.2025, odeslán dne 6.10.2025
- k 31.10.2025, odeslán dne 3.11.2025
- k 31.12.2025, odeslán dne 19.1.2026

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.9.2025, odeslán dne 6.10.2025
- k 31.12.2025, odeslán dne 19.1.2026

### **Rozvaha**

- k 30.9.2025, odeslána dne 6.10.2025
- k 31.12.2025, odeslána dne 19.1.2026

### **Příloha rozvahy**

- k 30.9.2025, odeslána dne 7.10.2025
- k 31.12.2025, odeslána dne 19.1.2026

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2025

### **Hlavní kniha**

- analytická za období 9/2025 a 12/2025

### **Kniha došlých faktur**

- ke dni 3.11.2025, faktura č. 1 až č. 79
- ke dni 31.12.2025, faktura č. 1 až č.108

### **Kniha odeslaných faktur**

- ke dni 3.11.2025, faktura č. 1 až č. 6

- ke dni 31.12.2025, faktura č. 1 až č. 12

#### **Bankovní výpis**

- k účtu č.427836309/0800, Česká spořitelna, a.s. (běžný účet), výpis č. 97 za období 1.9.2025 - 1.9.2025 až č. 107 za období 26.9.2025 - 30.9.2025, č. 133 za období 1.12.2025-1.12.2025 až č. 144 za období 24.12.2025-31.12.2025
- k účtu č. 94-5113151/0710, Česká národní banka, výpis č. 13 ze dne 5.6.2025 až č. 21 ze dne 30.9.202, č. 24 ze dne 6.11.2025 až č. 28 ze dne 31.12.2025
- k účtu č. 588-9616151/0710, Česká národní banka a.s.(termínovaný vklad), výpis č.1 ze dne 7.2.2025
- k účtu č. 279277946/0600, Moneta Bank (termínovaný vklad), výpis č. 2025/2 ze dne 31.12.2025

#### **Účetní doklad**

- k pokladně rozpočtové činnosti: č. 518 až č. 520, č. 530 až č. 534, č. 547 až č. 551
- k účtu č. 427836309/0800: č. 97 až č. 107, č. 133 až č. 144
- k účtu č. 94-5113151/0710: č. 213 až č. 221, č. 224 až č. 228
- k účtu č. 588-9616151/0710 (termínovaný vklad): č.371
- k účtu č. 279277946/0600, Moneta Bank" č. 401
- předpisy došlých faktur: č. 866 až č. 869, č. 891 až č. 899
- vnitřní doklady: č. 8003, č. 8005, č. 8007

#### **Pokladní kniha (deník)**

- za období 5/2025, 9/2025 a 12/2025 (rozpočtová pokladna)
- stav pokladní hotovosti ke dni 3.11.2025 činil 21.470,00 Kč v 8:13 hodin, doklad č.78 ze dne 30.10.2025 - souhlasí se stavem vykázaným v pokladní knize

#### **Pokladní doklad**

- pokladna rozpočtové činnosti
- příjmové doklady: č. 58 ze dne 7.5.2025 až č. 59 ze dne 12.5.2025, č. 63 ze dne 1.9.2025 až č. 65 ze dne 24.9.2025, č. 68 ze dne 1.12.2025.
- výdajové doklady: č. 28 ze dne 7.5.2025 až č. 32 ze dne 14.5.2025, č. 49 ze dne 1.9.2025 až č. 61 ze dne 24.9.2025, č. 90 ze dne 1.12.2025 až č. 104 ze dne 23.12.2025
- pokladna hospodářské činnosti - v roce 2025 bez pohybu

#### **Evidence poplatků**

- vedena ručně v tabulkách - poplatky ze psů, odvoz odpadu

#### **Evidence majetku**

- vedena v počítači

#### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- složka inventarizace majetku, pohledávek a závazků ke dni 31.12.2025

#### **Mzdová agenda**

- výplatní lístek ke kontrolované dohodě o provedení práce

#### **Odměňování členů zastupitelstva**

- výplatní lístky za období 8, 9/2025 (neuvolněný starosta obce, neuvolněná místostarostka obce)

#### **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky obce sestavené ke dni 31.12.2024 ze dne 7.5.2025, schválena zastupitelstvem obce dne 7.5.2025

### **Darovací smlouvy**

- ze dne 10.7.2025 sepsaná s dárce Svazek obcí Ny-ko. se sídlem Ždánice 70, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, předmětem smlouvy je poskytnutí finančních prostředků ve výši 4.326,00 Kč jako příspěvek na separaci druhotných surovin.
- ze dne 10.7.2025 sepsaná s dárce Svazek obcí Ny-ko. se sídlem Ždánice 70, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, předmětem smlouvy je poskytnutí 1 kusu kontejneru na sběr textilu v ceně 26.515,94 Kč, dar je poskytován za účelem jeho využití obdarovaným na ochranu životního prostředí, především pro třídění sběru textilu

### **Smlouvy nájemní**

- ze dne 22.12.2025 uzavřena s nájemcem - fyzická osoba na pronájem části pozemku parc. č. 869/15 o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Masojedy, schváleno zastupitelstvem obce dne 17.12.2025

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- na pronájem části pozemku parc. č. 869/15 o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Masojedy, zveřejněn ve dnech 12.11.2025 až 17.12.2025

### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 1.9.2025, mytí oken, praní záclon - příprava volebních místností, dezinfekce v rozsahu 15 hodin

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Zpracování územního plánu obce Masojedy", výběrové řízení provedeno formou průzkumu trhu, předloženo zejména - výzva k podání nabídek ze dne 9.1.2025, oslovení 3 zhotovitelů, cenové nabídky 2 zhotovitelů, zápis o průběhu, výběr firmy, zápis z jednání zastupitelstva ze dne 22.1.2025 - výběr zhotovitele -Ing. Vladivoj Řezník, se sídlem Jiráskova 981, 251 64 Mnichovice, IČ: 75224569 v ceně díla 285 000,00 Kč bez DPH, tj. 344 850,00 Kč včetně DPH, smlouva o dílo v roce 2025 nebyla sepsána

### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice č. 1/2025 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 17.12.2025, schválena zastupitelstvem obce dne 17.12.2025, nabývá účinnosti dne 18.12.2025

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 18.12.2024 (schválení rozpočtu na rok 2025) ze dne 22.1., 26.3., 7.5., 9.7., 8.10., 12.11. a 17.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), darovací smlouvu, podnájemní smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose a smlouvu o dílo (příkazní smlouvu),

- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace nebo neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu,

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

## **B. Zjištění z přezkoumání hospodaření**

**Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:**

**a) při dílčím přezkoumání hospodaření:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:**

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

**Upozornění:**

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:**

Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,94 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

**Komentář:**

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

**Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025**

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky

Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč ---

Částka představující 5% snížení dluhu v Kč ---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

**Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:**

Bc. Petr Venclovský

Bc. Marie Milanovičová

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření**, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření** o počtu 9 stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou.** Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Pozn:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.